homegest
real estate consulting
www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

790 000 € | Ref. HG1582 | Sintra







2	2	✖	112 m2	✖

Maison de 2 chambres avec jardin au cœur de Colares

Au cœur du pittoresque village de Colares, en plein dans les montagnes de Sintra, se trouve cette charmante maison de deux chambres, construite avant 1950, actuellement en cours de rénovation complète, alliant le charme de l'architecture traditionnelle au confort et à la fonctionnalité d'un mode de vie contemporain.

La maison se compose de deux chambres, dont l'une est en salle de bain attenante, d'un salon chaleureux avec cheminée et d'une cuisine entièrement équipée.

À l'extérieur, le jardin privé se distingue, idéal pour profiter de moments de loisirs, de repas en plein air et de réunions de famille, avec la possibilité de construire une piscine, sous réserve d'une autorisation appropriée. La propriété dispose également d'une place de parking.

Caractéristiques principales :

Maison T2 en phase complète de réhabilitation ;

Deux chambres, dont une avec salle de bain attenante ;

Salon avec cheminée ;

Cuisine équipée ;

Jardin privé ;

Possibilité de construire une piscine ;

Place de stationnement.

Située dans le centre historique de Colares, cette propriété bénéficie d'un cadre naturel privilégié, entre montagnes et mer, dans une région reconnue pour son authenticité, son patrimoine historique, sa tradition viticole et sa beauté pittoresque.

La proximité des plages de Maçãs, Praia Grande et Adraga, ainsi que de la ville historique de Sintra, vous permet de profiter d'un style de vie paisible, en contact avec la nature, sans renoncer à la proximité des commerces, restaurants et services locaux.

Une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une maison avec du caractère et de l'identité, qu'il s'agisse de résidence permanente, de résidence de vacances ou d'investissement immobilier, dans l'un des quartiers les plus charmants de la région de Sintra.

Découvrez le privilège de vivre entre la montagne et la mer, sur une propriété où tradition et modernité se rencontrent.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour planifier votre visite.