homegest
real estate consulting
www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

1 965 000 € | Ref. HG1581 | Grândola







2	2	✔	376 m2	✔

Maison de luxe T2 avec piscine à Comporta

Exclusivité, nature et sophistication au cœur de Comporta.

Découvrez cette magnifique maison T2, située dans un quartier résidentiel exclusif qui allie architecture contemporaine, élégance et une harmonie harmonieuse avec la nature environnante.

Situé sur un généreux terrain de 2 120 m², ce bien possède une superficie brute de 376 m², offrant une expérience résidentielle marquée par l'intimité, la tranquillité et le confort.

L'architecture privilégie la lumière naturelle, les espaces spacieux et le lien entre l'intérieur et l'extérieur, créant un environnement sophistiqué et accueillant inspiré de l'identité unique de Comporta.

La maison présente des intérieurs soigneusement conçus, des finitions de haute qualité et une

disposition fonctionnelle des espaces, offrant une expérience de confort et d'élégance.

À l'extérieur, le grand jardin privé et la piscine privée vous invitent à profiter de journées ensoleillées dans un cadre de sérénité absolue, entouré par le paysage naturel et les forêts de pins emblématiques de la région.

Un concept résidentiel exclusif
Ce projet se distingue par son architecture sophistiquée, son environnement privé et ses services haut de gamme, offrant une expérience résidentielle distinctive où l'intimité d'une maison indépendante se mêle au confort et à la commodité des services d'hôtellerie.

Parmi les principales caractéristiques et équipements figurent :
- Piscine privée et jardin ;
- De grandes zones intérieures et extérieures ;
- Architecture contemporaine intégrée au paysage ;
- Finitions et matériaux de haute qualité ;
- Services de soutien et d'entretien immobilier ;
- Possibilité d'une gestion professionnelle pour l'exploitation touristique.

Un emplacement privilégié
Située dans l'une des régions les plus exclusives du Portugal, Comporta est reconnue pour ses plages de sable blanc, ses vastes rizières, ses forêts de pins et une atmosphère détendue où la nature rencontre un mode de vie sophistiqué.

À environ 120 km de Lisbonne, cet emplacement offre l'équilibre parfait entre tranquillité, intimité et proximité de la capitale.

La région offre également une excellente sélection de restaurants, d'activités équestres, de terrains de golf et d'expériences liées à la nature, ce qui en fait une destination privilégiée pour ceux qui recherchent qualité de vie et exclusivité.

Une opportunité d'investissement différenciatrice

En plus de représenter une résidence secondaire ou un refuge de vacances exceptionnel, cette maison offre également une opportunité d'investissement immobilier intéressante dans l'une des régions les plus recherchées du marché immobilier de luxe au Portugal.

La possibilité d'exploitation touristique par une gestion professionnelle permet de concilier le jouissement personnel du bien avec le potentiel de revenu pendant les périodes de non-utilisation, sous réserve des conditions applicables.

Une propriété unique, où l'exclusivité de Comporta, le confort contemporain et le potentiel d'investissement se rencontrent.