

537 000 € | Ref. HG1568 | Caldas da Rainha



2



2



✓



179 m2



✓

Villa 2 chambres avec piscine privée à Salir do Porto

Villa moderne de deux chambres, avec piscine privée et garage fermé, située à Salir do Porto, dans un quartier paisible de la Silver Coast, près de la plage et de la baie de São Martinho do Porto.

Avec une architecture contemporaine et des espaces vastes et fonctionnels, cette villa a été conçue pour offrir un confort toute l'année, étant une excellente option pour la résidence permanente, la maison de vacances ou l'investissement.

L'espace social se compose d'un salon et d'une salle à manger lumineux avec une cuisine ouverte, entièrement équipée, créant une atmosphère moderne et accueillante avec une connexion à l'extérieur et à la piscine.

L'espace privé comprend deux chambres, dont une avec salle de bain attenante, toutes deux avec armoires intégrées, et deux salles de bains complètes avec plateau de douche.

AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade n° 110, 1° andar, 1269-049 Lisboa

TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt

Au niveau -1 se trouve un garage fermé, offrant un parking sécurisé et un espace de rangement supplémentaire.

À l'extérieur, la piscine privée et l'espace barbecue se démarquent, idéal pour manger en plein air et profiter de journées ensoleillées en famille et entre amis.

Caractéristiques principales :

Superficie totale de 189 m²

Superficie du terrain : 271 m²

2 chambres, 1 salle de bain attenante

2 salles de bains complètes avec douche

Salon et salle à manger dans un espace ouvert

Cuisine entièrement équipée (lave-vaisselle, plaque à induction, extracteur, réfrigérateur combiné, micro-ondes, four)

Armoires encastrées

Climatisation

Système VMC – Ventilation mécanique contrôlée

Stores électriques

Fenêtres à double vitrage

Piscine privée

Barbecue

Garage fermé à l'étage -1

Située à Salir do Porto, cette propriété bénéficie de la proximité de la plage, de la nature et de la baie de São Martinho do Porto, et se trouve également à distance de marche de boutiques, restaurants et services. La ville de Caldas da Rainha se trouve à 15 minutes en voiture et Lisbonne à une heure de route.

Une villa moderne au bord de la côte, qui allie confort, intimité et qualité de vie, dans l'un des quartiers les plus agréables de la région ouest du Portugal.