homegest
real estate consulting
www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

1 057 000 € | Ref. HG1551 | Lisboa

2	3	✖	119 m2	✖

Appartement 2 chambres avec location à Baixa - Lisbonne

Découvrez un bâtiment historique entièrement réhabilité au cœur de Lisbonne, qui allie le charme de l'architecture pombaline à un concept moderne d'appartements avec services et de licence touristique.

Avec seulement 10 unités exclusives des typologies T2 et T3 entièrement meublées et équipées, chaque unité se distingue par ses hauts plafonds, sa lumière naturelle abondante et ses finitions haut de gamme, telles que les planchers en bois et les salles de bains en marbre. La réhabilitation préserve les éléments architecturaux originaux, créant des espaces à l'atmosphère élégante et intemporelle, conçus à la fois pour la résidence propre et pour l'investissement.

Située à quelques pas de la célèbre Praça do Comércio, entourée de restaurants, de commerce et de culture, c'est l'investissement idéal pour ceux qui souhaitent vivre en centre-ville ou profiter de l'exploration touristique.

AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade nº 110, 1º andar, 1269-049 Lisboa

TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt

Powered by Proppy.pt

Avec une gestion professionnelle assurée, ce bien offre une opportunité unique d'acquérir un bien immobilier de qualité dans l'une des zones les plus prisées de la capitale.

Les propriétaires bénéficient d'une gestion en pleine propriété, d'une gestion professionnelle et d'un modèle de revenu flexible :
• 5 % de rendement garanti pour les 3 premières années, ou
• Rendement variable indexé sur la performance réelle de l'unité et selon l'occupation du propriétaire.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour réserver votre visite.