homegest
real estate consulting
www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

**POA | Ref. HG1508 | Lisboa**







| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 1 | ✖ | 70 m2 | ✖ |

## Appartement de 2+1 chambres à réhabiliter à Lisbonne

Appartement de 2+1 chambres à réhabiliter près de la Praça do Chile.

Propriété insérée dans un immeuble de charme à quelques pas de la Praça do Chile et de la Rua Morais Soares. L'immeuble disposera de travaux dans les parties communes avec l'installation d'un ascenseur mais les fractions seront réhabilitées individuellement et au goût de l'acheteur.

L'appartement pour travaux totaux, se compose d'un salon, d'une cuisine, de trois chambres, dont une intérieure sans fenêtre, d'une salle de bain et d'une véranda. Il a une excellente exposition au soleil et beaucoup de lumière, de hautes fenêtres et un haut plafond. L'acheteur peut effectuer le changement par rapport à l'aménagement actuel et le réhabiliter par lui-même ou nous pouvons proposer un pack clé en main. Une excellente opportunité d'investissement.

Situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de la ville de Lisbonne, il bénéficie de la proximité des services les plus variés, des transports et des zones commerciales et de loisirs. Il se

trouve à 5 minutes à pied de la station de métro Arroios, à 10 minutes de l'hôpital Dona Estefânia, à 15 minutes de l'Instituto Superior Técnico et à 15 minutes de l'aéroport de Lisbonne.

Contactez-nous pour plus d'informations.