hômegest
real estate consulting

www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

775 000 € | Ref. HG1503 | Lisboa







2	2	✖	90 m2	✖

Appartement 2 chambres Baixa Chiado, Lisbonne

L'appartement de 2 chambres situé dans la Rua de São Nicolau - Baixa Chiado, au cœur de la paroisse animée de Santa Maria Maior, offre une combinaison parfaite de confort moderne et de charme historique.

Inséré dans un immeuble avec ascenseur, entièrement réhabilité en 2019 avec des finitions de haute qualité, l'appartement de 89m2 dispose d'une cuisine spacieuse entièrement équipée reliée au salon, de 2 chambres toutes deux suites, d'armoires encastrées et de la climatisation.

L'emplacement est vraiment privilégié, avec un accès facile au large éventail de commerces et de services qui caractérisent le quartier, en plus d'un excellent accès au réseau de transports en commun en mettant l'accent sur la proximité de la sortie de métro Armazéns do Chiado.

Proche de l'ascenseur de Santa Justa, du Rossio, des Restauradores et de la Praça do Comércio, dans un quartier plein de vie en termes de commerce, de tourisme et d'offres culturelles.

AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade nº 110, 1º andar, 1269-049 Lisboa

TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt

Powered by Proppy.pt

Pour les résidents qui ont besoin d'un parking, il y a la possibilité de payer des frais de stationnement dans la région. À seulement 10 minutes à pied des quartiers emblématiques du Chiado, Príncipe Real, Castelo et Almirante Reis, cet appartement offre la possibilité de vivre au cœur de Baixa, un quartier historiquement et culturellement dynamique de la capitale, connu des Portugais pour avoir été construit après le grand tremblement de terre de 1755.

Il s'agit, sans aucun doute, d'une propriété exceptionnelle qui offre le meilleur de la tradition et de la contemporanéité, dans l'un des endroits les plus recherchés de la capitale portugaise.

Contactez-nous pour planifier votre visite !

HOMEGEST Real Estate est une société immobilière familiale située à Lisbonne. Nous opérons dans des zones telles que la région de Lisbonne, Cascais, la région de l'Ouest et Comporta.

Nous proposons des services personnalisés pour la recherche de votre future maison ou pour réaliser le meilleur investissement au Portugal. Notre mission est de fournir à nos clients un excellent service avec soin et dévouement dans le processus d'achat d'une propriété au Portugal. Notre équipe propose une gamme complète de services, de la sélection immobilière aux avocats, en passant par la banque, la décoration, la gestion locative et même des conseils en matière de tourisme, de gastronomie et de loisirs.

Notre pourcentage élevé de clients réguliers nous fournit la meilleure preuve que nous pouvons traduire nos convictions en un service immobilier exceptionnel.

Nous aimons l'endroit où nous vivons et nous aimons ce que nous faisons et nous aimerions aider nos clients à avoir la meilleure expérience possible, qu'ils achètent ou vendent.