

**POA | Ref. HG1371 | Porto**



0



0



0 m2



## Golden Visa Investissement 350.000€

L'OPTION LA PLUS RAPIDE POUR OBTENIR UNE AUTORISATION DE SÉJOUR DANS L'UE PAR LE BIAIS D'UNE ACTIVITÉ D'INVESTISSEMENT AU PORTUGAL.

Investissement éligible à la nouvelle loi Golden Visa.

Hôtel 4 étoiles situé dans le centre de Porto avec 76 chambres conçues sous un concept solide: formes inspirantes, simplicité et élégance, combinées avec une ingénierie de pointe. Il disposera du plus grand parc et salle de conférence du centre-ville de Porto, Spa, salle de sport, terrasse extérieure, espaces de loisirs et piscine.

Situé à proximité de toutes les principales attractions touristiques ainsi que des restaurants, des magasins, des transports en commun et de nombreux autres points d'intérêt.

### AVANTAGES POUR L'INVESTISSEUR:

IMT et droit de timbre payés par le promoteur

Exemption de l'IMI pendant la période de construction

**AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade n° 110, 1° andar, 1269-049 Lisboa**

**TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt**

3% de rendimento par an et rachat garanti  
7 jours de séjour gratuit par an

Contactez-nous pour plus d'informations.