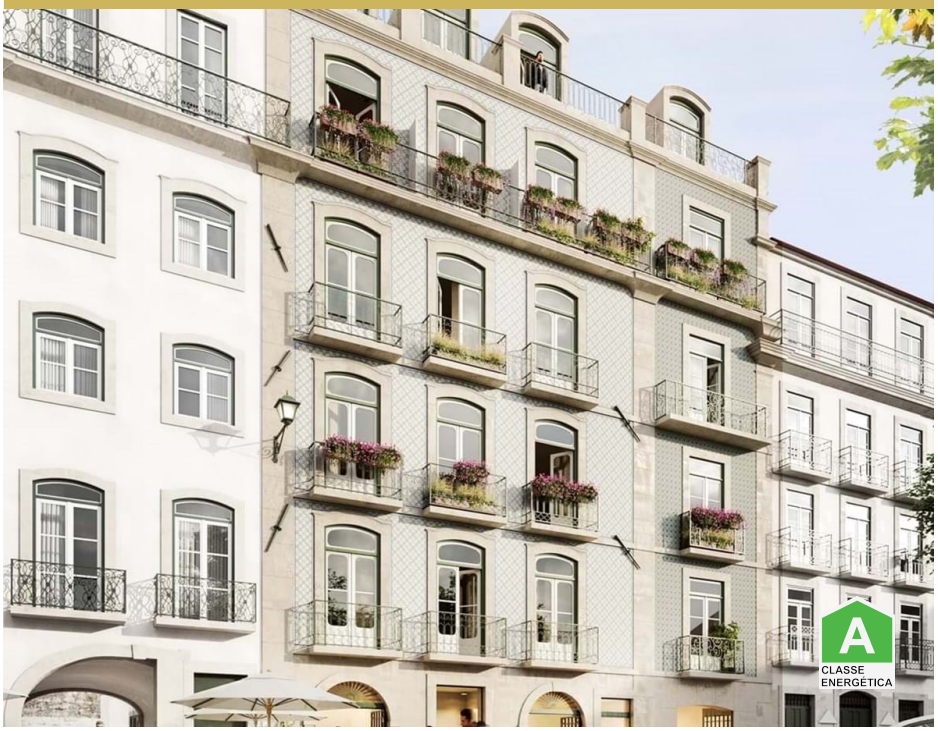
homegest
real estate consulting
www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

POA | Ref. HG1339 | Lisboa







3	4	✖	212 m2	✖

Magnifique appartement de 3 chambres avec vue sur la rivière, dans la zone inférieure d'Alfama - Lisbonne

ALFAMA EST LISBONNE, QUI DESCEND LA COLLINE DU CHÂTEAU POUR TROUVER SON DESTIN: LE FLEUVE ET LA MER. C'EST L'ATTRACTION AU BORD DE LA MER QUI FAIT ÉMERGER L'UN DES QUARTIERS LES PLUS ANCIENS ET PITTORESQUES DE LA CAPITALE PORTUGAISE.

La région de Ribeira est devenue un centre financier international, qui a bénéficié de travaux de réhabilitation qui ont considérablement modifié le paysage urbain. De nouvelles zones de loisirs ouvrent à nouveau la ville au Tage. Actuellement, comme auparavant, une multitude de nationalités, de croyances et de cultures vivent sur la rive riveraine de Lisbonne.

Le studio d'architecture a réuni deux bâtiments aux traits pombalins pour créer à partir de zéro un espace exceptionnel, moderne et accueillant, respectant l'idiosyncrasie des bâtiments d'origine et sublimant le charme unique du lieu. Face au jardin du tabac et au terminal de croisière moderne de Lisbonne, se trouvent celles qui étaient les façades principales des deux bâtiments d'origine,

parfaitement alignées dans le largo dovelino de Terreiro do Trigo.

13 APPARTEMENTS RÉPARTIS SUR 5 ÉTAGES, LE DERNIER DES FURTADAS D'EAU, AVEC ASCENSEUR ET ÉQUIPÉS DE PLAQUES SOLAIRES.

La typologie des appartements couvre des studios lumineux de 60 m2, une large gamme de T1, T2 et T3 confortables jusqu'à 215 m2 et de grandes chambres avec vue sur la rivière. Les prix varient de 390 000 € à 1 490 000 €

Les chambres spacieuses et lumineuses ont une vocation claire de convivialité, toutes avec kitchenette ou cuisine ouverte. Les chambres sont toutes extérieures et disposent d'une salle de bains privative.

La lumière, protagoniste éternel, devient sculpture présente à travers de hautes fenêtres de balcon, des pièges et des puits de lumière sculptés dans des armoires typiques de Pombaline. Le confort est étudié jusqu'au détail.

Contactez-nous pour plus d'informations. Merci.