homegest
real estate consulting
www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

595 000 € | Ref. HG1333 | Vila do Bispo

2	2	✔	108 m2	✖

Villa de 2 chambres en Algarve avec retour garanti

OPPORTUNITÉ UNIQUE D'INVESTISSEMENT IMMOBILIER

De nos jours, la plupart des acheteurs recherchent également un retour sur investissement, de sorte que le concept de revenu garanti est parfaitement logique et comprend:

1 - Revenu annuel garanti avec un revenu de 3% de la valeur d'achat de la propriété au cours des 6 premières années;

2 - L'exploitant de l'hôtel sera responsable de la fourniture du package immobilier et de location. Sont également couverts tous les coûts inhérents à l'assurance des biens, les frais de copropriété, les frais d'exploitation et d'entretien pendant la durée du contrat de location;

3 - Le propriétaire peut utiliser sa propriété pendant 2 semaines par an en haute saison et jusqu'à 8 semaines en basse saison;

4 - Toutes les propriétés sont vendues en pleine propriété. Le propriétaire peut vendre la fraction pendant la durée du contrat

5 - Demande aux investisseurs Golden Visa également à partir de 2022.