homegest
real estate consulting
www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

POA | Ref. HG1336 | Vila do Bispo

3	3	✔	138 m2	✖

Villa de 3 chambres en Algarve, avec rentabilité garantie (applicable pour Gold Visa également à partir de 2022)

OPPORTUNITÉ UNIQUE D'INVESTISSEMENT IMMOBILIER

De nos jours, la plupart des acheteurs recherchent également un retour sur investissement, de sorte que le concept de revenu garanti est parfaitement logique et comprend:

1 - Revenu annuel garanti avec un revenu de 3% de la valeur d'achat de la propriété au cours des 6 premières années;

2 - L'exploitant de l'hôtel sera responsable de la fourniture du package immobilier et de location. Sont également couverts tous les coûts inhérents à l'assurance des biens, les frais de copropriété, les frais d'exploitation et d'entretien pendant la durée du contrat de location;

3 - Le propriétaire peut utiliser sa propriété pendant 2 semaines par an en haute saison et jusqu'à 8 semaines en basse saison;

AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade nº 38, 4 andar, 1250-145 Lisboa

TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt

Powered by Proppy.pt

4 - Toutes les propriétés sont vendues en pleine propriété. Le propriétaire peut vendre la fraction pendant la durée du contrat

5 - Demande aux investisseurs Gold Visa également à partir de 2022.