homegest
real estate consulting
www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

POA | Ref. HG1219D | Porto

1	1	✔	0 m2	✔

Hôtel d'investissement Porto

Possibilité de participer à l'acquisition d'une unité dans un hôtel 5 étoiles, situé sur la rive sud du fleuve Douro surplombant la ville de Porto. L'opportunité prend la forme de l'acquisition de l'une des 80 unités pour 500 000 € chacune, par le biais d'un fonds d'investissement hôtelier. Chaque unité est éligible à un visa Gold, permettant aux acheteurs le droit de résidence au Portugal et de voyager sans frontières dans l'espace Schengen.

L'investissement dans une unité de ce fonds apporte tous les avantages du programme Golden Visa du Portugal, augmentant un rendement minimum de 3,0% par an, et une part des revenus hôteliers et des gains en capital. Ce fonds d'investissement en actions offre également aux acheteurs plusieurs avantages fiscaux.

Il y a 106 appartements au total, allant du T0 au T3 duplex de différentes tailles et de nombreux appartements bénéficient d'un balcon privé donnant sur la rivière.

AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade nº 38, 4 andar, 1250-145 Lisboa

TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt

Powered by Proppy.pt

Services de l’hôtel: SPA, gymnase, piscine, restaurants et bars.

L’ouverture de l’hôtel est prévue pour avril 2023.